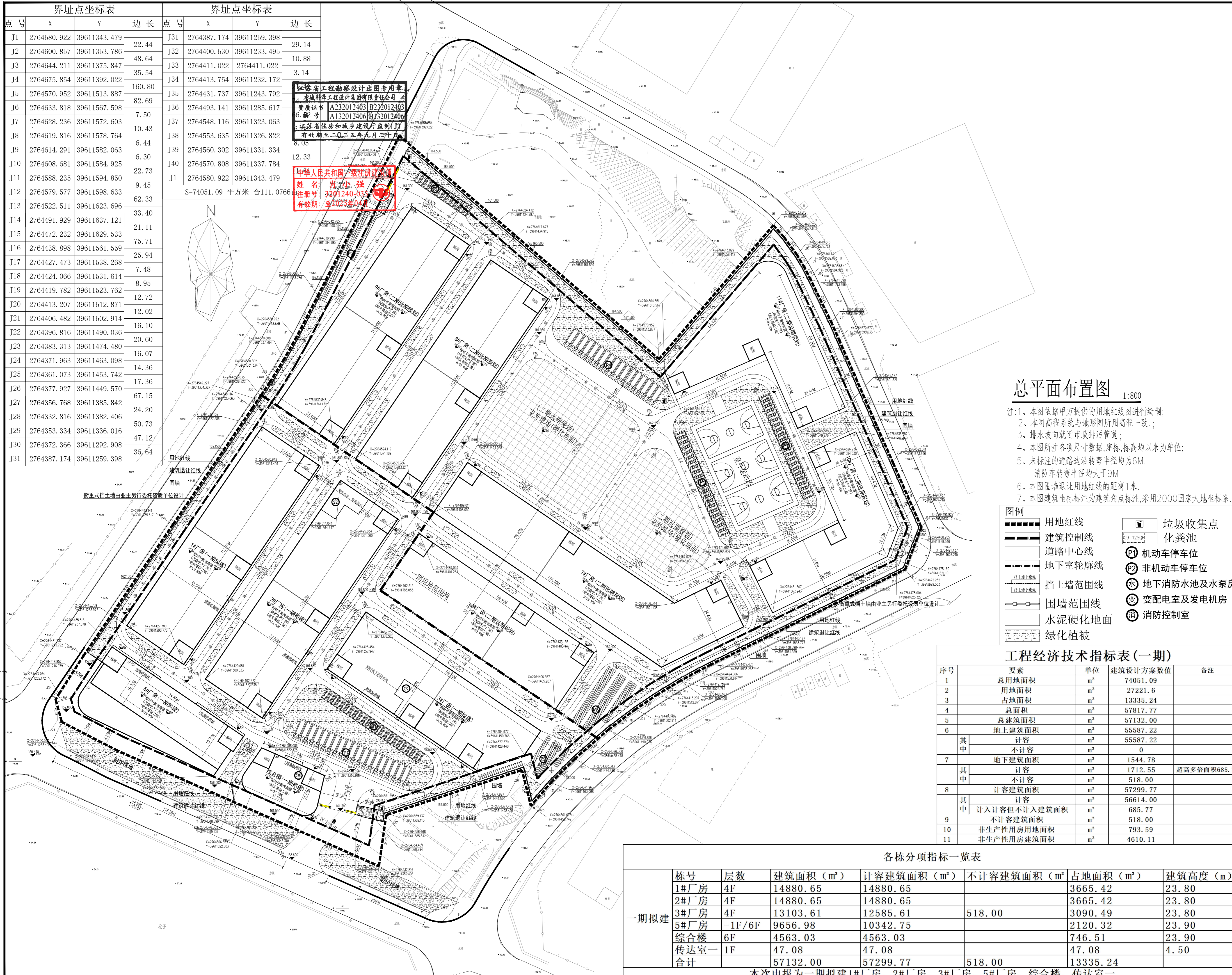


界址点坐标表				界址点坐标表			
点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长
J1	2764580.922	39611343.479	22.44	J31	2764387.174	39611259.398	29.14
J2	2764600.857	39611353.786	48.64	J32	2764400.530	39611233.495	10.88
J3	2764644.211	39611375.847	35.54	J33	2764411.022	39611232.172	3.14
J4	2764675.854	39611392.022	160.80	J34	2764413.754	39611232.172	
J5	2764570.952	39611513.887	82.69	J35	2764431.737	39611243.792	
J6	2764633.818	39611567.598	7.50	J36	2764493.141	39611285.617	
J7	2764628.236	39611572.603	10.43	J37	2764548.116	39611323.063	
J8	2764619.816	39611578.764	6.44	J38	2764553.635	39611326.822	
J9	2764614.291	39611582.063	6.30	J39	2764560.302	39611331.334	12.33
J10	2764608.681	39611584.925	22.73	J40	2764570.808	39611337.784	
J11	2764588.235	39611594.850	9.45	J1	2764580.922	39611343.479	
J12	2764579.577	39611598.633	62.33	S=74051.09 平方米 合111.0766			
J13	2764522.511	39611623.696	33.40				
J14	2764491.929	39611637.121	21.11				
J15	2764472.232	39611629.533	75.71				
J16	2764438.898	39611561.559	25.94				
J17	2764427.473	39611538.268	7.48				
J18	2764424.066	39611531.614	8.95				
J19	2764419.782	39611523.762	12.72				
J20	2764413.207	39611512.871	12.02				
J21	2764406.482	39611502.914	16.10				
J22	2764396.816	39611490.036	20.60				
J23	2764383.313	39611474.480	16.07				
J24	2764371.963	39611463.098	14.36				
J25	2764361.073	39611453.742	17.36				
J26	2764377.927	39611449.570	67.15				
J27	2764356.768	39611385.842	24.20				
J28	2764332.816	39611382.406	50.73				
J29	2764353.334	39611336.016	47.12				
J30	2764372.366	39611292.908	36.64				
J31	2764387.174	39611259.398					

福建省工程勘察设计出图专用章
 中城科泽工程设计集团有限公司
 资质证书 A232012403 B232012403
 6. 编号 A132012406 B132012406
 福建省住房和城乡建设厅监制(JJ)
 有效期至二〇二五年九月三十日

中华人民共和国注册建筑师
 姓名: 肖小强
 注册号: 3201240-034
 有效期: 至2025年09月



总平面布置图 1:800

- 注: 1、本图依据甲方提供的用地红线图进行绘制;
 2、本图高程系统与地形图所用高程一致;
 3、排水坡向就近市政排污管道;
 4、本图所注各项尺寸数据,座标,标高均以米为单位;
 5、未标注的道路边沿转弯半径均为6M,消防转弯半径均大于9M;
 6、本图围墙退让用地红线的距离1米;
 7、本图建筑坐标标注为建筑角点标注,采用2000国家大地坐标系。

图例

用地红线	垃圾收集点
建筑控制线	化粪池
道路中心线	机动车停车位
地下室轮廓线	非机动车停车位
挡土墙范围线	地下消防水池及水泵房
围墙范围线	变电室及发电机房
水泥硬化地面	消防控制室
绿化植被	

工程经济技术指标表(一期)

序号	要素	单位	建筑设计方案数值	备注
1	总用地面积	m ²	74051.09	
2	用地面积	m ²	27221.6	
3	占地面积	m ²	13335.24	
4	总面积	m ²	57817.77	
5	总建筑面积	m ²	57132.00	
6	地上建筑面积	m ²	55587.22	
其中	计容	m ²	55587.22	
	不计容	m ²	0	
7	地下建筑面积	m ²	1544.78	
其中	计容	m ²	1712.55	超高多倍面积685.77
	不计容	m ²	518.00	
8	计容建筑面积	m ²	57299.77	
其中	计容	m ²	56614.00	
	计入计容但不计入建筑面积	m ²	685.77	
9	不计容建筑面积	m ²	518.00	
10	非生产性用房用地面积	m ²	793.59	
11	非生产性用房建筑面积	m ²	4610.11	

各栋分项指标一览表

栋号	层数	建筑面积(m ²)	计容建筑面积(m ²)	不计容建筑面积(m ²)	占地面积(m ²)	建筑高度(m)
1#厂房	4F	14880.65	14880.65		3665.42	23.80
2#厂房	4F	14880.65	14880.65		3665.42	23.80
3#厂房	4F	13103.61	12585.61	518.00	3090.49	23.80
5#厂房	-1F/6F	9656.98	10342.75		2120.32	23.90
综合楼	6F	4563.03	4563.03		746.51	23.90
传达室一	1F	47.08	47.08		47.08	4.50
合计		57132.00	57299.77	518.00	13335.24	

本次申报为一期拟建1#厂房、2#厂房、3#厂房、5#厂房、综合楼、传达室一

盖章栏:

(未盖出图专用章无效)

说明:

中城科泽工程设计集团有限公司
 Zhongcheng Keze Architects & Engineers
 工程设计证书编号: A232012403

合作设计单位
 中城科泽

签署栏

制图	陈明光	肖小强
设计	陈明光	肖小强
校对	陈明光	肖小强
专业负责人	肖小强	肖小强
项目负责人	肖小强	肖小强
审核	肖小强	肖小强
审定	肖小强	肖小强

会签栏

建筑	肖小强	电气	陈明光
结构	林翁	暖通	宋超
给排水	陈明光	智能	

建设单位: 福建省恒青科技有限公司

工程名称: 福建省恒青科技有限公司厂区建设项目(一期)

图名: 总平面布置图(一期)

设计编号: 110101
 设计阶段: 方案图
 比例: 1:100

图号: 建方
 版次: A
 日期: