



浙江地标建筑设计有限公司  
ZHEJIANG LANDMARK ARCHITECTURAL DESIGN CO., LTD.

地址：杭州市西湖区万塘路317号华星世纪大楼801  
801 Huaxing Century Building, No. 317 Wantang Road, Hangzhou, Zhejiang, P.R.China

TEL: 86-571-87203820 FAX: 86-571-87203817

设计证书编号(甲级) A133004531  
Certificate No

说明 Notes:

职责 Responsibility	姓名 Name	签名 Signature
审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	洪流	
审核 REVIEWED BY	翁齐康	
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	翁齐康	
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	翁齐康	
校对 CHECKED BY	岳晓莉	
设计 DESIGNED BY	冯锋	
制图 DRAWN BY	冯锋	

会签 CONFIRMED BY

建筑 Architect	电气 Electric
结构 Structure	暖通 HVAC
给排水 Drainage	动力 Power

出图章 STAMP 1

注册工程师 专用章 STAMP 2

发图负责人 专用章 STAMP 3

建设单位 PROPRIETOR  
安溪县城区教育扩容工程项目  
建设领导小组办公室

项目名称 PROJECT  
安溪县凤山幼儿园(含附属工程)

子项名称 SUBJECT

图名 DRAWING TITLE

总平面图

阶段 Stage	方案	比例 SCALE	1:500	版次 Ver.	1.0
-------------	----	-------------	-------	------------	-----

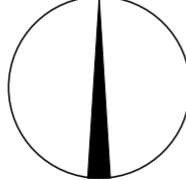
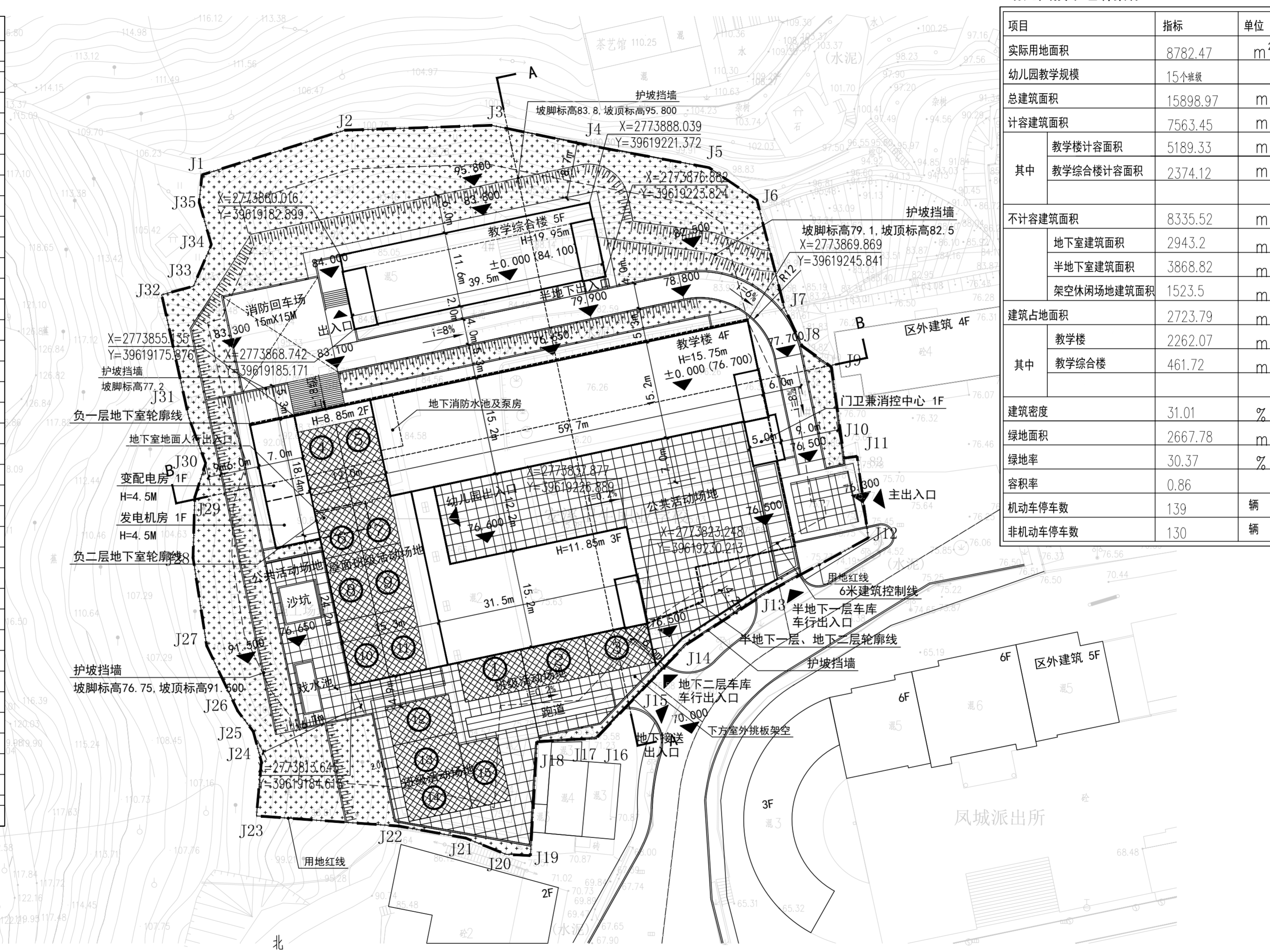
专业 Dept.	建筑	工程号 PRO. NO.	
-------------	----	-----------------	--

日期 DATE	2020.12	图号 DRAWING NO.	
------------	---------	-------------------	--

### 幼儿园技术经济指标

项目	指标	单位
实际用地面积	8782.47	m <sup>2</sup>
幼儿园教学规模	15个班级	
总建筑面积	15898.97	m <sup>2</sup>
计容建筑面积	7563.45	m <sup>2</sup>
其中	教学楼计容面积	5189.33 m <sup>2</sup>
	教学综合楼计容面积	2374.12 m <sup>2</sup>
不计容建筑面积	8335.52	m <sup>2</sup>
其中	地下室建筑面积	2943.2 m <sup>2</sup>
	半地下室建筑面积	3868.82 m <sup>2</sup>
	架空休闲场地建筑面积	1523.5 m <sup>2</sup>
建筑占地面积	2723.79	m <sup>2</sup>
其中	教学楼	2262.07 m <sup>2</sup>
	教学综合楼	461.72 m <sup>2</sup>
建筑密度	31.01	%
绿地面积	2667.78	m <sup>2</sup>
绿地率	30.37	%
容积率	0.86	
机动车停车数	139	辆
非机动车停车数	130	辆

界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
J1	2773892.533	39619161.469	
J2	2773899.444	39619183.528	23.12
J3	2773900.205	39619206.304	22.79
J4	2773897.028	39619221.731	15.75
J5	2773893.651	39619239.944	18.52
J6	2773888.631	39619247.364	8.96
J7	2773871.994	39619251.585	17.16
J8	2773866.058	39619254.346	6.55
J9	2773862.809	39619258.876	5.58
J10	2773848.688	39619260.837	14.26
J11	2773848.963	39619262.845	2.03
J12	2773836.319	39619264.594	12.76
J13	2773827.444	39619248.215	18.63
J14	2773819.839	39619236.443	14.01
J15	2773814.254	39619230.996	7.80
J16	2773805.251	39619222.432	12.43
J17	2773805.133	39619219.019	3.41
J18	2773804.750	39619213.304	5.73
J19	2773787.145	39619212.292	17.63
J20	2773787.353	39619208.505	3.79
J21	2773789.859	39619202.302	6.69
J22	2773791.722	39619191.902	10.57
J23	2773793.297	39619169.898	22.06
J24	2773801.691	39619170.659	8.43
J25	2773806.342	39619169.423	4.81
J26	2773809.529	39619167.005	4.00
J27	2773819.618	39619162.205	11.17
J28	2773833.281	39619160.078	13.83
J29	2773842.634	39619160.353	9.36
J30	2773847.872	39619162.040	5.50
J31	2773854.986	39619159.423	7.58
J32	2773873.973	39619155.235	19.44
J33	2773875.300	39619160.156	5.10
J34	2773881.719	39619162.915	6.99
J35	2773888.301	39619161.036	6.85
J1	2773892.533	39619161.469	4.25
S=8782.47平方米 1:3.174亩			



### 总平面图 1:500

注：1、单体角点坐标为建筑轴线交点坐标  
2、本图坐标系采用1985年国家高程基准，等高距为1米，2000年国家大地坐标系。  
3、图中所示护坡挡墙支护范围及支护形式仅为示意，具体应由业主委托有相关设计资质的第三方进行边坡防护专项设计。